



| | |
|---|---|
| Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO | Expedient: G150.1-31/2023 |
| Interessat: | Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica |
| Adreça: | Certificat: 2025/13 |
| | |
| | |

Adrià Colls Gusó, secretari de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro,

CERTIFICO: Que segons consta a l'esborrany de l'acta redactada, el Ple, reunit en sessió ordinària el dia 30 de desembre de 2024, va acordar:

“15.- PROPOSTA D'APROVACIÓ INICIAL DE L'ACTUALITZACIÓ DEL PLÀNOL DE DELIMITACIÓ DE LES FRANGES DE PREVENCIÓ D'INCENDIS SEGONS EL QUE ESTABLEIX LA LLEI 5/2003, DE 22 D'ABRIL, DE MESURES DE PREVENCIÓ DELS INCENDIS FORESTALS EN LES URBANITZACIONS, ELS NUCLIS DE POBLACIÓ, LES EDIFICACIONS I LES INSTAL·LACIONS SITUATS EN TERRENYS FORESTAL, MODIFICADA PER LA LLEI 2/2014, DEL 27 DE GENER, DE MESURES FISCALS, ADMINISTRATIVES, FINANCERES I DEL SECTOR PÚBLIC. Aprovació (G150.1 0031/2023)

Vist que la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals va estar modificada mitjançant la Llei 2/2014, del 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic i va crear noves obligacions per als ajuntaments

Vist que la llei és d'aplicació a tots els terrenys que es trobin en terrenys forestals o dins la franja de 500 metres de distància d'aquests i, abans de la modificació de 2014, imposava obligacions a les urbanitzacions sense continuïtat amb trama urbana i edificacions aïllades, excepte les que estan destinades al sector primari. La modificació ampliava el seu àmbit a tots els nuclis urbans i urbanitzacions i edificacions aïllades que es trobessin en terrenys forestals o dins la franja de 500 metres de distància d'aquests sense excepcions. Per tant, la modificació era molt important ja que multiplicava els subjectes obligats a complir les determinacions de la llei.

Vist que la primera obligació directa de l'Ajuntament era la redacció i aprovació del plànol de delimitació de les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions afectades per aquesta llei, que és l'instrument que defineix els subjectes obligats i les finques afectades pels treballs de realització de franges de protecció.

Vist que el Ple de l'Ajuntament, a la sessió ordinària celebrada el dia 27 de juny de 2016, va **aprovar definitivament** i per unanimitat, el plànol de delimitació, segons el que establí la llei 5/2003, després d'haver-se aprovat inicialment en data 29 de febrer de 2016 i d'estar en exposició pública durant 30 dies i publicar-se en el BOP de Girona número 47 de 9 de març de 2016 (Expedient B.191 2015/017).

Vist que en data 14 de juliol de 2020 es va aprovar definitivament el Projecte Executiu d'obertura i manteniment de les franges perimetrals de prevenció, de les parcel·les interiors i zones verdes.

Vist que durant els anys següents es va veure la necessitat tècnica de modificar i actualitzar el traçat de les franges i de l'amplitud d'alguna d'elles, per tal de reduir el risc d'afectació en cas



| | | | |
|-------------|------------------------------------|-------------|---|
| Entitat: | AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO | Expedient: | G150.1-31/2023 |
| Interessat: | | Àrea: | Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica |
| Adreça: | | Certificat: | 2025/13 |
| | | | |
| | | | |

d'incendi forestal. Per aquest motiu es va sol·licitar a la Diputació de Girona la subvenció del Pla de Serveis d'assistència en matèria de gestió forestal i prevenció d'incendis del servei de medi ambient per tal **d'actualitzar el plànol de delimitació vigent**, adaptant-lo a les necessitats actuals del municipi.

Vist que en data 9 d'agost de 2024, l'empresa Àpex, encarregada per la Diputació de Girona per l'actualització del nou plànol de delimitació de les franges, ha enviat els documents relatius al nou plànol de delimitació de les franges perimetrals d'incendis del municipi de Santa Cristina d'Aro.

Vist la còpia dels plànols de delimitació que s'adjunten a l'expedient.

Vist l'informe número 3509/2024 emès pel tècnic de Medi Ambient en data 26 de novembre de 2024;

Seguidament es sotmet la proposta a votació la qual resulta **aprovada** per unanimitat dels presents (13 vots). D'acord amb l'anterior, el Ple de l'Ajuntament aprova la proposta, així ho declara el president i s'acorda:

Primer. Aprovar inicialment l'actualització del plànol de delimitació de les franges de prevenció d'incendis, segons el que estableix la llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestal.

Segon. Deixar sense validesa legal el plànol de delimitació aprovat en el Ple de l'Ajuntament, a la sessió ordinària celebrada en data 27 de juny de 2016.

Tercer. Establir que els propietaris de parcel·les urbanes i d'edificacions i instal·lacions aïllades determinades al plànol de delimitació són els subjectes obligats per la Llei 5/2003 a complir les determinacions d'aquesta respecte la prevenció d'incendis.

Quart. Establir que les parcel·les urbanes, edificacions i instal·lacions aïllades beneficiades per les franges de protecció són les que figuren dins dels sectors grafiats com a polígons obligats a protegir al plànol de delimitació i que llurs propietaris han de fer-se càrrec de les despeses derivades de l'obertura i manteniment de les franges de protecció de que es beneficien.

Cinquè. Determinar que els subjectes obligats al compliment de les disposicions de la Llei 5/2003 disposen d'un termini de sis mesos a comptar de l'aprovació definitiva del plànol de delimitació per a portar a terme les obligacions que s'hi regulen.

Sisè. Determinar que la servitud forçosa prevista per la Llei 5/2003 s'estableix sobre els terrenys forestals grafiats al plànol de delimitació en què s'han de fer les franges de protecció.

Setè. Acordar que el contingut del plànol de delimitació s'ha de tenir en compte en l'elaboració dels instruments de planificació urbanística municipal i que les noves urbanitzacions que prevegin



| | |
|---|---|
| Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO | Expedient: G150.1-31/2023 |
| Interessat: | Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica |
| Adreça: | Certificat: 2025/13 |
| | |
| | |

els plans d'ordenació urbanística municipal han d'incloure dintre del seu àmbit les franges de protecció contra incendis regulades a la Llei 5/2003.

Vuitè. Determinar que el traçat dels polígons obligats així com el traçat de la franja exterior de protecció poden estar subjectes a revisió i modificació mitjançant projectes executius o qualsevol altre tipus de document aprovat per l'ajuntament.

Novè. Sotmetre el present acord a informació pública durant un període de 30 dies. A tal efecte, es publicarà l'edicte corresponent al BOP i al tauler d'edicte de l'ajuntament. De no presentar-se reclamacions o suggeriments en l'esmentat termini, el Pla estratègic es considerarà aprovat definitivament sense necessitat d'acord exprés del Ple.

Desè. Demanar informe al Servei de Prevenció d'Incendis de la Generalitat de Catalunya.

Onzè. Comunicar aquest acord a la Diputació de Girona i al Consell Comarcal del Baix Empordà.

Dotzè. Facultar, tan àmpliament com en dret sigui menester a l'Alcalde per a la signatura de quants documents siguin necessaris per a l'execució del present acord.”

I, per tal que així consti en l'expedient, lliuro aquest certificat d'ordre; cal advertir, de conformitat amb el que indica l'article 206 del ROF, que es fa la reserva sobre el que en resulti de l'aprovació de l'acta.

Santa Cristina d'Aro, data de la firma digital

El Secretari

Adrià Colls Gusó