

**MEMÒRIA VALORADA PER A L'ACTUACIÓ DE MILLORA
PUNTUAL DE LA XARXA DE PLUVIALS ENTRE ELS CARRERS
MONTCLAR I PEDRALTA,
AL MAS TREMPAT**

Agost de 2026

ÍNDEX

1.	INTRODUCCIÓ	3
2.	ANTECEDENTS	3
3.	OBJECTE DE LA MEMÒRIA	3
4.	ESTAT ACTUAL	3
5.	DESCRIPCIÓ DE LES OBRES.....	8
6.	SEGURETAT I SALUT	9
7.	GESTIÓ DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ	9
8.	AFECCIONS SOBRE ZONES D'ESPECIAL PROTECCIÓ	18
9.	QUALIFICACIÓ I DISPONIBILITAT DE TERRENYS	18
10.	PRESSUPOST DE LES OBRES	18
11.	PLA D'OBRA, TERMINI D'EXECUCIÓ I TERMINI DE GARANTIA.....	18
12.	CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA I REVISIÓ DE PREUS.....	19
13.	EXPROPIACIONS	20
14.	SERVEIS AFECTATS	20
15.	PLANOLS	20
16.	CONCLUSIÓ	21
	PLÀNOLS	22
	PRESSUPOST	23

1. INTRODUCCIÓ

La urbanització del Mas Trempat és de titularitat municipal, essent el clavegueram una competència pròpia municipal, d'acord amb l'article 66 apartat 1) del Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DL 2/2003, de 28 d'abril). A més, segons l'article 67 apartat a), aquesta competència té la consideració de servei mínim de prestació obligatòria per part dels ens locals.

L'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, promou una actuació de millora provisional de la xarxa de pluvials entre els carrers Montclar i Pedralta, al Mas Trempat.

2. ANTECEDENTS

La urbanització de Mas Trempat no disposa d'una xarxa de pluvials que doni servei de manera general a la urbanització.

En el cas concret dels carrers Montclar i Pedralta, existeixn embornal en el seus punts baixos. Mentre que en el carrer Pedralta les aigües tenen sortida a través d'un tub de 250mm cap a fora de la urbanització, en el carrer Montclar, per manca de pendent, les aigües d'aquests embornals desguassaven directament en superfície a la zona verda situada aigües avall d'aquest.

No podent-se desguassar les aigües del carrer Montclar més que a través de les pròpies parcel·les, com havien funcionat històricament, o bé mitjançant la seva connexió amb la xarxa existent de residuals, es va fer una actuació consistent en la connexió d'aquests embornals de la xarxa de pluvials a la xarxa de residuals que discorre sota el carrer Montclar.

3. OBJECTE DE LA MEMÒRIA

L'objecte de la present memòria valorada, és la definició i valoració de les obres de millora provisional de la xarxa de pluvials entre els carrers Montclar i Pedralta, al Mas Trempat, per tal de executar una recollida de les aigües pluvials des del punt baix del carrer Montclar fins al punt baix del carrer Pedralta, en el qual actualment ja existeix un canonada que condueix les aigües forma de la urbanització.

4. ESTAT ACTUAL

En l'actualitat, els carrers Pedralta i Montclar, al Mas Trempat, l'evacuació de les aigües pluvials es duu a terme a través dels embornals que recullen l'escorrentiu superficial en els seus punts baixos. En el cas del carrer Montclar, a més, reben l'aportació d'un tub de 250mm

que aporta les aigües recollides per l'embornal del carrer de la Becada, i aquests cabals desguassaven directament, en superfície, a la zona verda, afectant a la finca situada sota aquesta, pel que es va realitzar una actuació provisional de reconexió del cabal que desguassava aquest tub de la zona verda a la xarxa de residuals. En el carrer Pedralta existeixen embornals en els punts baixos que condueixen les aigües cap un tub de PVC de 250mm, que les condueix fora de la urbanització.

Tal en el cas de desguassar les aigües pluvials superficialment per la zona verda, com en el cas de reconduir-les a la xarxa de residuals, no hi ha prou capacitat de desguàs, la qual cosa repercuteix en les finques situades aigües avall de la zona verda, davant el punt baix de la urbanització (carrers Pedralta núm. 13 i 15).

Es mostra a continuació un reportatge fotogràfic:



Carrer Montclar



Zona verda



Zona verda



Límit zona verda i finca privada (servitud)



Finca privada (servitud)



Entrada finca privada (servitud)



Carrer Pedralta

5. DESCRIPCIÓ DE LES OBRES

L'objecte de la present memòria valorada, és la definició i valoració de les obres de millora provisional de la xarxa de pluvials entre els carrers Montclar i Pedralta, al Mas Trempat, per tal de executar una recollida de les aigües pluvials des del punt baix del carrer Montclar fins al punt baix del carrer Pedralta, en el qual actualment ja existeix un canonada que condueix les aigües forma de la urbanització.

Aquesta actuació suposa un millora provisional del drenatge d'aigües pluvials, atès que resta limitada pel tub que condueix actualment les aigües fora de la urbanització, de 250mm, que no té prou capacitat per tal de desguassar tot el cabal generat per la urbanització en aquesta conca per un període de retorn de 10 anys. Tot i no resoldre de manera definitiva el drenatge de les aigües pluvials d'aquesta part de la urbanització, sí que comporta que les possibles acumulacions d'aigua en cas de pluges intenses passarien a produir-sen en la via pública i no en l'interior de finques particulars.

Les obres contemplades consisteixen en les següents actuacions:

- Execució d'una canonada sota calçada de PE SN8 de 250mm entre els embornals situats al Carrer Montclar núm.17.
- Execució d'una canonada en terres de PE SN8 de 250mm entre la sortida a la zona verda, i el límit de la finca de Montclar 13 amb la vorera.
- Execució d'una canonada sota vorera i calçada de PE SN8 de 250mm entre el límit de la finca de Montclar 13 amb la vorera i l'embornal situat al punt Baix de carrer Pedralta, on té l'origen el tub que desguassa aquesta part de la urbanització.
- Pou embornal a la zona verda i connexió al nou col·lector.
- Pou de registre al carrer Montclar.

Els materials que s'han considerat són:

- Canonada de PE de 250mm, SN 8.
- Reposició dels paviments existents amb les mateixes característiques.
- Rasa sota paviment protegida amb una llosa de 20cm de formigó
- Rasa en terres a 80cm de profunditat, amb banda senyalitzadora.
- Pou de registre circular, d'obra, amb tapa de funició D-400 per a un pas lliure de 700mm.

- Pou embornal de recollida al punt baix de la zona verda, d'obra, d'un metre de profunditat, amb dues reixes de fundació de 0,5 x 1,0 m.

Aquestes actuacions han estat proposades per l'empresa concessionària del servei.

En el carrer Montclar, caldrà dur a terme la connexió del nou tram de canonada amb els dous pous d'embornals d'existents, tenint en compte en el d'aigües amunt la connexió existent amb el tub provinent del carrer Becada, i en el agües avall, la connexió amb el drenatge superficial a cota de zona verda, anul·lant les connexions existents amb la xarxa de residuals.

En la zona verda, caldrà donar continuïtat al drenatge superficial mitjançant la connexió d'aquest amb el tub de PE de 250mm que anirà enterrat en els primers metres, essent necessària l'aportació puntual de terres per tal de garantir un recobriment mínim de 80cm sobre la canonada.

En el punt baix de la zona verda, la connexió del pou embornal d'aquesta es farà directament al tub de 250mm, sense pou.

En el carrer Pedralta, el tram final de la canonada es connectarà en el pou d'embornal existent en el costat nord, en el mateix embornal on s'origina del tub de 250mm que desguassa actualment fora de la urbanització.

6. SEGURETAT I SALUT

El contractista haurà de donar compliment a la normativa vigent relacionada amb la seguretat i salut en el treball, per tal d'evitar possibles accidents i/o malalties professionals.

7. GESTIÓ DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ

Durant les obres es generaran una sèrie de residus que hauran de ser gestionats correctament, amb la finalitat de minimitzar qualsevol impacte sobre l'entorn.

Segons l'article 4 del Real Decret 105/2008, d'1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició, s'ha d'estimar el volum dels residus de construcció i demolició que es generarà en l'obra en l'Estudi de Gestió de Residus, tenint en compte també el Decret 89/2010, Regulador de la producció i gestió de residus de la construcció, i enderroc

Enderroc de VIALS				
Materials	Tipologia(2)	Volum real	Volum aparent	Pes
	Inert, No Especial, Especial	(m3 residu/m2 construït)	(m3 residu/m2 construït)	(kg/m2 construït)
170504 (terres i pedres diferents dels especificats en el codi 170503*)	Inert	0,2500	0,3000	420,00
170302 (barreges bituminoses diferents de les barreges especificades en el codi 170301*)	No Especial	0,1500	0,2500	195,00
170405 (ferro i acer)	No Especial	0,0001	0,0002	0,50
170203 (plàstic)	No Especial	0,0001	0,0002	0,50
170904 (residus barrejats de construcció i d'enderroc diferents dels especificats en els codis 1709001, 170902 i 170903*)	No Especial (3)	0,0008	0,0016	4,00
Total (4)		0,4010	0,5520	620,00
Total per tipologies	Inert –terres (170504)	0,2500	0,3000	420,00
	NE-barreja (170904)	0,1508	0,2516	199
	NE-metall (170407)	0,0001	0,0002	0,50
	NE-plàstic	0,0001	0,0002	0,50

	(170203)			
	Especial (150110)	(Vegeu la taula model per inventariar els R. Especials)		

2 Tipologia de residus, d'acord amb la tipologia d'abocadors.

3 Excepte quan es tracti d'un residu admès en dipòsits de terres i runes.

4 Excepte els residus Especials.

* Els quals contenen substàncies perilloses.

Mesures específiques de minimització de residus

1.- Emmagatzematge i adquisició de materials d'obra.

Les operacions d'adquisició de material per a l'obra i el seu posterior emmagatzematge fins a la utilització final poden comportar increments en la producció de residus, ja que en el cas que es realitzi una incorrecta manipulació o aplec de materials recentment adquirits, aquests es convertiran en residus. Per aquest motiu, també caldrà aplicar les següents mesures:

- Adquirir només la quantitat de material necessari d'acord amb el ritme d'execució de l'obra, evitant l'acumulació de material en la mateixa, ja que comportaria una disminució de la superfície disponible per altres tasques i un augment del risc que part del material es faci malbé i esdevingui un residu.
- Emmagatzemar ordenadament els materials per tal de no generar residus innecessaris en espais allunyats de les zones de tràfec de l'obra.
- Protegir del sol, la pluja i la humitat els materials susceptibles i les eines mitjançant lones i/o elements separadors del sòl.
- Es recomana que els contractes de subministrament de materials incloguin un apartat en què es defineixi clarament que el subministrador dels materials i productes de l'obra es faci càrrec dels embalatges en què es transporten fins a l'obra.
- Manipular amb cura els materials susceptibles d'originar residus potencialment perillosos.
- Prioritzar l'ús de productes procedents del reciclatge de residus de la construcció davant l'adquisició de materials nous.

- Emmagatzemar els materials segons les indicacions del fabricant, consultant les fitxes de seguretat per tal de respectar el volum d'apilament màxim, les condicions atmosfèriques, etc.
- Disposar d'un directori de compradors/venedors potencials de materials usats o reciclats propers a la ubicació de l'obra.

2.- Restes i sobrants de formigó

Per tal d'evitar l'abocament incontrolat d'aquesta tipologia de residus, els sobrants de formigó i la neteja de les canaletes tindrà lloc en indrets delimitats com a punts de neteja, situats a les proximitats de les zones d'execució o que siguin de pas obligatori per a les formigoneres (accessos), seguint els criteris següents:

- Tant si es construeixen basses per la neteja dels sobrants de formigó com si s'utilitzen contenidors estancs, per la seva ubicació s'escolliran terrenys pràcticament plans, sense risc d'inestabilitat o erosió intensa, situats en les zones de pas de les formigoneres i sempre dins de l'àmbit de la pròpia obra.
- Les basses de recollida de sobrants de formigó hauran de ser impermeabilitzades. En el cas d'utilitzar contenidors, aquests hauran de ser estancs.
- Els punts de recollida s'ubicaran allunyats d'aigües superficials i subterrànies amb freàtics elevats, així com a xarxes de sanejament o abastament d'aigua.
- Es senyalitzarà convenientment la seva ubicació.

Per tal de minimitzar els sobrants de formigó i d'altres barreges, es prepararan les quantitats necessàries en cada moment. En cas que es produeixin sobrants, s'aprofitaran sempre que sigui possible en la millora d'accessos, zones de trànsit, etc.

Aquest material podrà ser eliminat als abocadors generals de l'obra com a residu inert.

3.- Parc de maquinària

El parc de maquinària és la zona destinada a l'aplec de la maquinària de l'obra mentre aquesta no està intervenint en les actuacions previstes en la mateixa. Tanmateix, és la zona en la que es duran a terme les operacions de manteniment i reparació bàsiques que podran donar lloc a la generació d'una certa quantitat de residus.

Les mesures aplicables per a la minimització de residus en aquesta zona passen per la identificació prèvia de les fraccions de residus potencialment generables i per la limitació de les tasques de manteniment permeses en aquestes zones. Així, les mesures es concreten de la següent manera:

- Sempre que sigui tècnicament viable, les operacions de manteniment de la flota de vehicles i maquinària es realitzaran en un taller especialitzat.
- Quan no sigui possible realitzar les operacions de manteniment de vehicles i maquinària al taller, aquestes tasques es realitzaran en condicions controlades en àrees prèviament delimitades, i s'impermeabilitzarà la superfície de treball amb plàstics o lones per impedir la contaminació del sòl.
- L'obra disposarà de materials absorbents en quantitat suficient per contenir qualsevol possible vessament accidental que es pugui produir a la zona del parc de maquinària.
- L'oli lubricant usat es retirarà de forma que s'impedeixi la transferència de contaminants al substrat o a les aigües superficials.

S'adjunta a continuació unes fitxes model per a la gestió dels residus:

FITXA DE LA GESTIÓ DELS RESIDUS DINTRE DE L'OBRA		
1	Separació segons tipologia de residus	Especificar el tipus de separació selectiva prevista per tal de preveure un espai a l'obra. Cal recordar que, segons el RD 105/2008, d'1 de febrer, s'ha de preveure una separació en obra de les següents fraccions, quan de forma individualitzada per cadascuna d'elles, la quantitat prevista de generació per al total de l'obra superi les següents quantitats indicades a continuació. ☒ Formigó: 80 T ☐ Maons, teules, ceràmics: 40 T ☒ Metall: 2 T ☒ Fusta: 1 T ☐ Vidre: 1 T ☒ Plàstic: 0,5 T ☒ Paper i Cartró: 0,5 T
	Especials	☒ zona habilitada pels Residus Especials (amb tants bidons com calgui) La legislació de Residus Especials obliga a tenir una zona adequada per a l'emmagatzematge d'aquest tipus de residu. Entre d'altres recomanacions, es destaquen les següents: - No tenir-los emmagatzemats a l'obra més de 6 mesos. - El contenidor de residus especials haurà de situar-se en un lloc pla i fora del trànsit habitual de la maquinària d'obra, per tal d'evitar vessaments accidentals - Senyalitzar correctament els diferents contenidors on s'hagin de situar els envasos dels productes Especials, tenint en compte les incompatibilitats segons els símbols de perillositat representats en les etiquetes. - Tapar els contenidors i protegir-los de la pluja, la radiació, etc. - Emmagatzemar els bidons que contenen líquids perillosos (olis, desencofrants, etc.) en posició vertical i sobre cubetes de retenció de líquids per tal d'evitar fuites - Impermeabilitzar el terra on se situïn els contenidors de residus especials
	Inerts	☐ contenidor per Inerts barrejats ☒ contenidor per Inerts Formigó ☐ contenidor per Inerts Ceràmica ☒ contenidor per altres inerts ☒ contenidor o zona d'aplec per terres que van a abocador
	No especials	☒ contenidor per metall ☒ contenidor per fusta ☒ contenidor per plàstic ☒ contenidor per paper i cartró ☐ contenidor per la resta de residus No Especials barrejats ☐ contenidor per TOTS els residus No Especials barrejats
	Inerts + No especials	☐ contenidor amb Inerts i No Especials barrejats (**) (**) Només quan sigui tècnicament inviable. En aquest cas, derivar-ho cap a un gestor que li faci un tractament previ.
2	Reciclatge de residus petris inerts en la pròpia obra	Indicar, si s'escau, la quantitat de residus petris que es preveu matxucar a l'obra per reutilitzar, posteriorment, en el mateix emplaçament. Quantitat de residus que es preveu reciclar i que s'evita portar a l'abocador: (kg): (m3): Quantitat d'àrid matxucat resultant: (cal tenir en compte que l'àrid resultant, una vegada matxucat serà, aproximadament, un 30% menor al volum inicial de residus petris) (kg): (m3):

MODEL DE FITXA DE LA GESTIÓ DELS RESIDUS DINTRE DE L'OBRA					
3	Senyalització dels contenidors	Els contenidors s'hauran de senyalitzar en funció del tipus de residu que continguin, d'acord amb la separació selectiva prevista.			
	Inerts 	Residus admesos: ceràmica, formigó, pedres, etc. CODIS CER: 170107, 170504, ... (codis admesos en els dipòsits de terres i runes)			
	No Especials barrejats 	Residus admesos: fusta, metall, plàstic, paper i cartró, cartró-guix, etc. CODIS CER: 170201, 170407, 150101, 170203, 170401, ... (codis admesos en dipòsits de residus No Especials). Aquest símbol identifica als residus No Especials barrejats, no obstant, en cas d'optar per una separació selectiva més exigent, caldria un cartell específic per a cada tipus de residu:			
	Especials 	Fusta 	Ferralla 	Paper i cartró 	Plàstic 
		Cables elèctrics 			
		CODIS CER: (els codis dependran dels tipus de residus). Aquest símbol identifica als residus Especials de manera genèrica i pot servir per senyalitzar la zona d'aplec habilitada pels residus Especials, no obstant, a l'hora d'emmagatzemar-los cal tenir en compte els símbols de perillositat que identifiquen a cadascun i senyalitzar els bidons o contenidors d'acord amb la legislació de residus Especials.			

GESTIÓ

Tipus de residu i Nom, adreça i codi de gestor del residu			
Tipus de residu	Gestor	Adreça	Codi del gestor
Terres	Diposit controlat de Santa Cristina d'Aro	Mas Patxot	E-600.99

PRESSUPOST		
S'ha considerat pel càlcul estimatiu:	Costos*	
Les previsions de separació de l'apartat de gestió i : Un esponjament mig de tot tipus de residu del 35% La distància mitjana al abocador : 15 Km Els residus especials i perillosos en bidons de 200 l. Contenedors de 5 m3 per cada tipus de residu Lloguer de contenidors inclòs en el preu La gestió de terres inclou la seva caracterització***	Classificació a obra: entre 12-16 €/m3	12,00
	Transport: entre 5-8 €/m3 (mínim 100 €)	5,00
	Abocador: runa neta (separada): entre 4-10 €/m3	4,00
	Abocador: runa bruta (barrejat): entre 15-25 €/m3	15,00
	Especials**: num. transports a 200 €/transport	0
	Gestor terres: entre 5-15 €/m3	5,00
	Gestor terres contaminades: entre 70-90 €/m3	70,00

* Els preus recollits per l'OCT s'han obtingut dels abocadors i valoritzadors de Catalunya, que han subministrat dades

** Malgrat ser de difícil quantificació, poden haver-hi residus especials a obra, per tant sempre caldrà una previsió de **nombre de transports** per la seva correcta gestió

*** La caracterització de terres o de qualsevol residu, permet saber amb exactitud quins elements contaminants o no, i amb quines proporcions hi són presents (dins el cost s'ha previst una caracterització, independentment del volum de terres. Cost de cada caracterització 1.000 euros)

RESIDU	Volum	Classificació	Transport	Valoritzador	Abocador
Excavació	m ³ (+20%)	12,00 €/m ³	5,00 €/m ³	4,00 + 5,00 €/m ³	70,00 €/m ³
Terres	26,91	0,00	134,55	242,19	
Terres contaminades	0,00	--	--		0,00

Construcció	m ³ (+35%)			4,00€/m ³	16,00 €/m ³
Formigó	11,21	--	--	--	179,36
Maons i ceràmics	0,00	--	--	--	0,00
Petris barrejats	0,00	--	--	--	0,00

Metalls	0,00	0,00	--	0,00	--
Fusta	0,00	--	--	--	0,00
Vidres	0,00	--	--	--	0,00
Plàstics	0,00	--	--	--	0,00
Paper i cartró	0,00	0,00	--	0,00	--
Guixos i no especials	0,00	--	--	--	0,00

Altres	0,00	0,00	--	0,00	--
Perillosos especials	0,00	0,00	--	0,00	--

134,55 242,19 179,36

**Elements
auxiliars**

Casetes d'emmagatzematge	0,00
Compactadores	0,00

Matxucadora de petris	0,00
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc.)	0,00

El pressupost estimatiu de la gestió de residus és de 556,10 €.

8. AFECCIONS SOBRE ZONES D'ESPECIAL PROTECCIÓ

Les obres dissenyades en aquest projecte no afecten a espais inclosos en el PEIN o en altres figures d'especial protecció (Xarxa Natura 2000, ENPE...) i no s'inclouen dins de cap dels preceptes inclosos en la Llei 1/2008 del Text refós de la Llei d'Avaluació d'Impacte Ambiental pels quals sigui necessari sotmetre el projecte a una avaluació ambiental de cap tipus.

9. QUALIFICACIÓ I DISPONIBILITAT DE TERRENYS

Les obres contingudes en aquesta memòria es situen en terrenys de domini públic municipal, urbanísticament qualificades com a sistema viari, així com espais lliures (zona verda).

No obstant també es contempla un tram de canonada per la finca d'aprofitament privat, amb referència cadastral 1376105EG0217N0001GH (c/ Pedralta 13), en la qual cal dur a terme una ocupació temporal i constituir una servitud de pas. Cal indicar que es preveu formalitzar un conveni amb la propietat de la finca privada per tal de formalitzar aquesta servitud i l'ocupació temporal

10. PRESSUPOST DE LES OBRES

El pressupost de les obres s'ha efectuat tenint en compte bases de preus oficials (BEDEC, banc de preus acord marc obres astaltat ACM) i preus de mercat.

Aplicant aquests preus als amidaments fets a partir dels plànols del document, s'ha elaborat una valoració econòmica de les obres de la qual s'obté un Pressupost general d'execució per contracte (IVA inclòs): de DISSET MIL VUIT-CENTS CINQUANTA-NOU euros amb SEIXANTA-QUATRE cèntims (17.859,64 € (IVA inclòs).

11. PLA D'OBRA, TERMINI D'EXECUCIÓ I TERMINI DE GARANTIA

Amb els volums d'obra mesurats i els rendiments habituals, tenint en compte les

característiques de les obres projectades, es proposa que el termini global de construcció de les obres incloses en aquest projecte sigui de **DUES (2) SETMANES**.

	SETMANA 1	SETMANA 2
Carrer Pedralta		
Finca particular		
Zona verda		
Carrer Montclar		

El termini de garantia de les obres es fixa en un any a partir de la data de la seva recepció. Aquest període es considera suficient per a poder observar el comportament de les obres i poder corregir qualsevol defecte que s'hi pugui detectar.

12. CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA I REVISIÓ DE PREUS

D'acord amb el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (R.D.L 3/2011, de 14 de novembre) i el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (Decret 1098/2001 del 26 d'octubre), juntament amb les modificacions establertes en el Real Decret 773/2015 del 28 d'agost, a continuació es proposa la classificació que ha de ser exigida als contractistes per admetre'ls a la licitació d'execució d'aquestes obres:

Grup: E Hidràuliques
Subgrup: 1 – Abastaments i sanejaments
Categoria: 1 (quantia igual o inferior a 150.000 euros)

En compliment del Reial Decret 1098/2001 de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, i dels articles 89 a 94 del Reial Decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de Contractes del Sector Públic, per tractar-se d'un contracte d'obra en què el termini d'execució no excedeixi a dotze (12) mesos, no té revisió de preus.

13. EXPROPIACIONS

Per tal de realitzar les obres, cal dur a terme una ocupació temporal de la finca amb referència cadastral 1376105EG0217N0001GH (c/ Pedralta 13), i constituir una servitud de pas per a la canonada que s'hi executi, essent les superfícies de servitud i ocupació temporal d'aquesta finca, respectivament 8,25 m² i 82,5m².

La superfície de servitud correspondria a l'ample estricte de la canonada (0,30m tenint en compte el gruix) en una longitud de 27,5m, i es preveu una ocupació temporal de 3 metres d'amplada en els esmentats 27,5m de longitud).

longitud (m)	ample (m)	superfície (m ²)	tipus afectació
27,5	0,3	8,25	servitud
27,5	3	82,5	ocupació temporal

14. SERVEIS AFECTATS

Només es contempla el creuament de la canonada per sobre de la xarxa de residuals i la d'aigua potable, donat que la resta són xarxes aèries. En aquesta de que la xarxa d'aigües se situï a la cota projectada, cal desplaçar-la lleugerament en alçat. Pel que fa a les residuals, segons consulta realitzada a la concessionària, se situa a major profunditat que la projectada, pel que no interferiria amb el traçat de la nova canonada:

15. PLANOLS

Plànol núm. 1.- Planta:

1. Planta.
2. Seccions i detalls
3. Servituds
4. Serveis existents

16. CONCLUSIÓ

Amb tot el que s'ha exposat en aquesta memòria, i amb els documents que constitueixen aquest projecte, es considera que les obres estan suficientment definides per poder-les executar correctament i es sotmet la seva aprovació als òrgans de l'administració.

Santa Cristina d'Aro, agost de 2026.

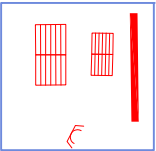
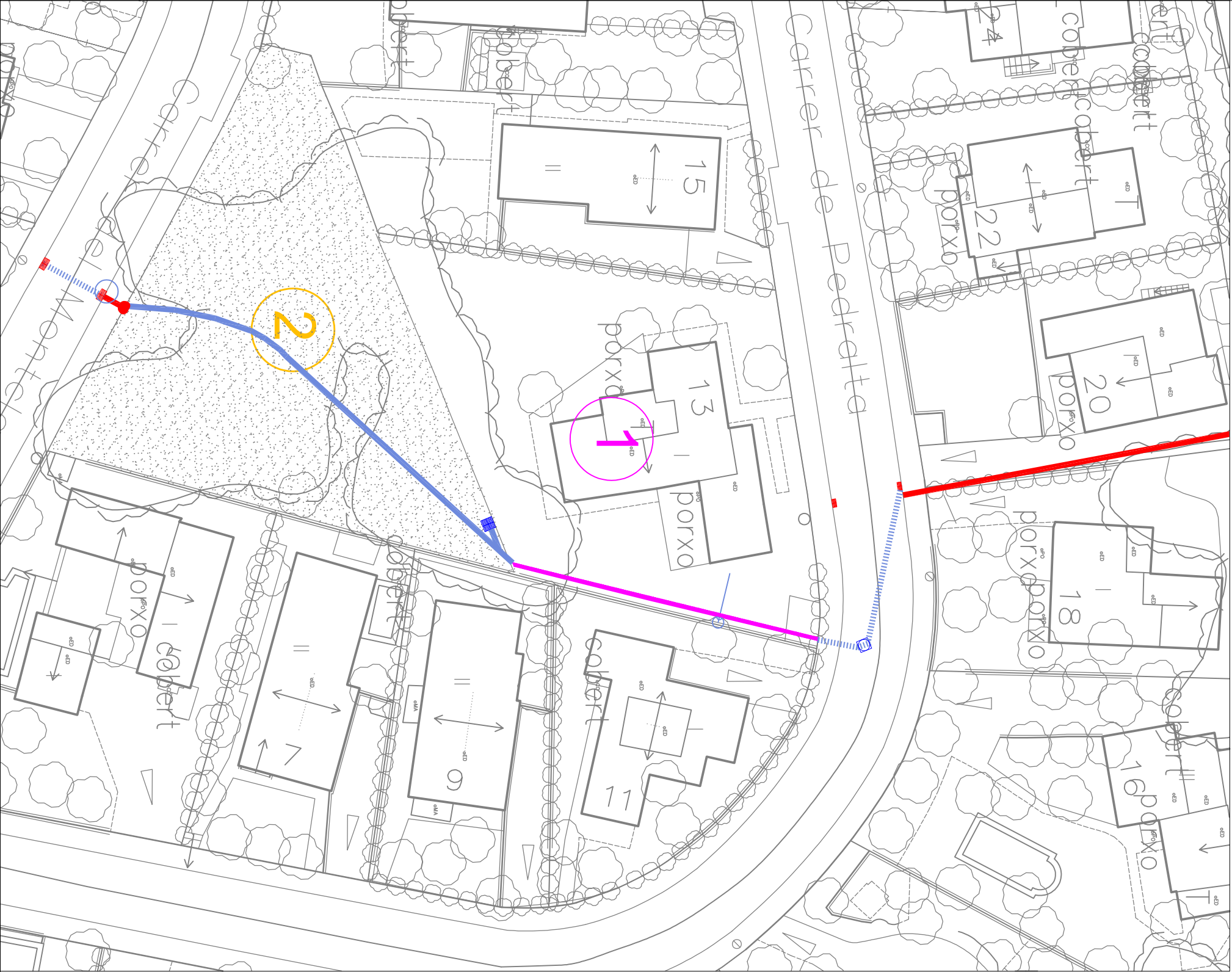
L'autor de la memòria valorada,

Joaquim Ollé Oriol

Enginyer municipal

Col·legiat núm. 20.401 CECCP

PLÀNOLS



TUB, REIXES I EMBORNALS EXISTENTS



NOU COLECTOR PE SN8 250mm SOTA CALÇADA



NOU COLECTOR PE SN8 250mm EN TERRES

ZONA A CONSTITUIR SERVITUD



NOU COLECTOR SN8 250mm EN TERRES



NOU EMBORNAL RECOLLIDA ZONA VERDA (1 m3)



POU DE REGISTRE (PAS LLIURE 700mm i D-400)



AUTOR DE LA MEMÒRIA VALORADA

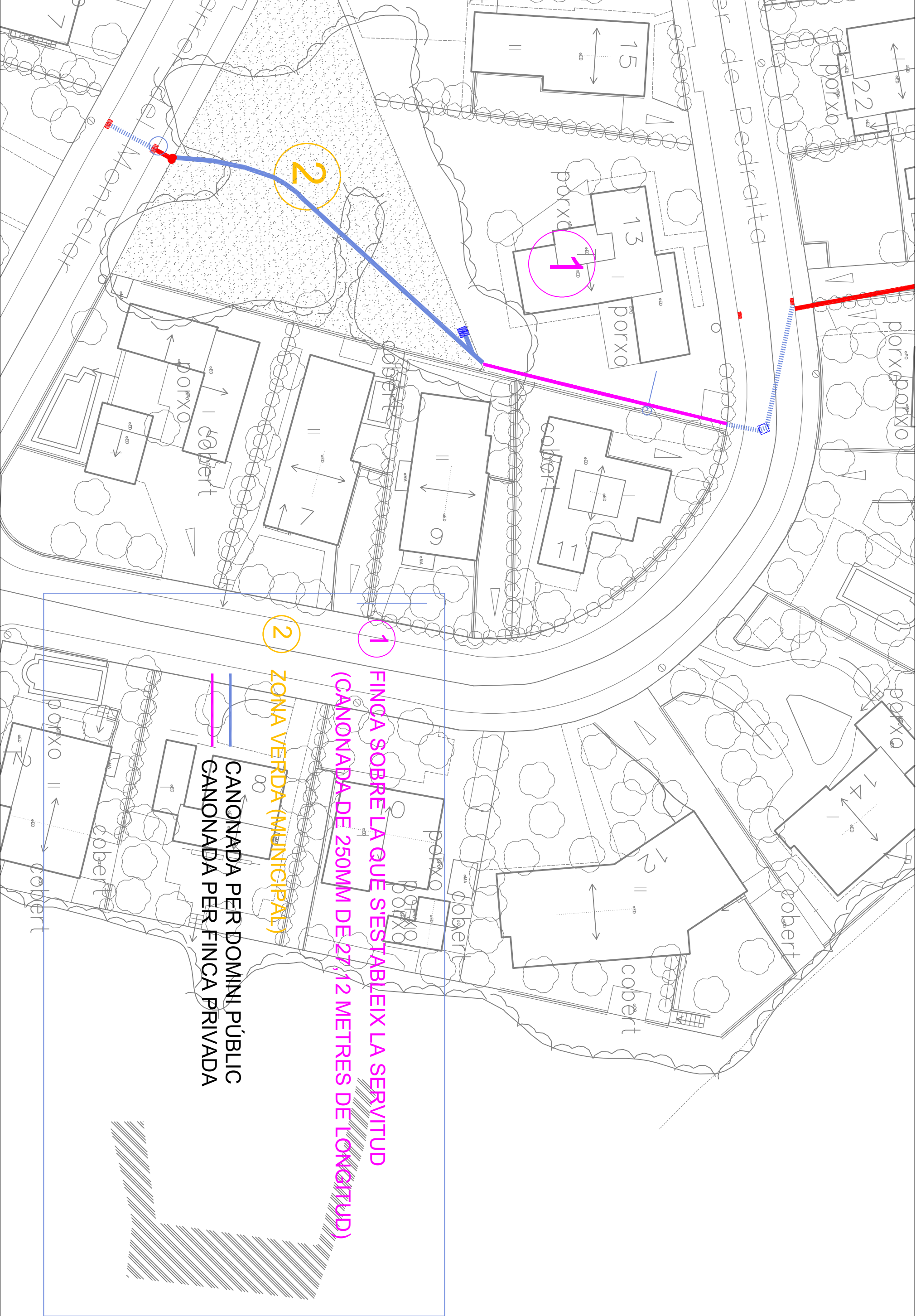
JOAQUIM OLLÉ ORIOL

JULIOL 2026

MEMÒRIA VALORADA PER A L'ACTUACIÓ DE MILLORA PROVISIONAL DE LA XARXA DE PLUVIALS ENTRE ELS CARRERS MONTCLAR, PERALTA, AL MAS TREMPAT

PLANTA SERVEIS EXISTENTS

S / E	PLANOL NÚM.	4
	FULL 1 DE 1	



PRESSUPOST

AMIDAMENTS

OBRA	01	PRESSUPOST MEMÒRIA PLUVIALS MAS TREMPAT
CAPÍTOL	01	OBRA CIVIL
TÍTOL 3	01	TREBALLS PREVIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

1	F21N4XK5	m2	Demolició de paviment de mescla bituminosa, de fins a 20 cm de gruix i fins a 2 m d'amplària, amb retroexcavadora amb martell trencador i càrrega sobre camió
---	----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	CANONADA SOTA CALÇADA							
3	c/Montclar		6,000	0,600			3,600	C#*D#*E#*F#
4	c/Pedralta		17,000	0,600			10,200	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 5,580

2	F21L4JH4	m2	Demolició de paviment de panots col·locats sobre formigó, inclosa la demolició de la base de formigó, de més 15 cm de gruix, i de qualsevol amplària, amb martell trencador muntat sobre retroexcavadora
---	----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
2	TRAM EN VORERA		2,000	0,800			1,600	C#*D#
3	ACCÉS FINCA PRIVADA		2,000	0,800			1,600	C#*D#

TOTAL AMIDAMENT 9,640

3	F21NFBA0	m	Tall en paviment de mescla bituminosa, de 10 cm de fondària com a mínim, amb màquina tallajunts amb disc de diamant, per a delimitar la zona a demolir
---	----------	---	--

1	IMPREVISTOS							
3	c/Montclar		6,000	2,000			12,000	C#*D#*E#*F#
4	c/Pedralta		17,000	2,000			34,000	C#*D#*E#*F#
6	TRAM EN VORERA		2,000	2,000			4,000	C#*D#
7	ACCÉS FINCA PRIVADA		2,000	2,000			4,000	C#*D#

AMIDAMENT DIRECTE 4,310

4	F2R3503A	m3	Transport de terres a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km
---	----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
2			41,400	0,500	1,300		26,910	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 14,900

5	F2R542AA	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 20 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km
---	----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
2	CANONADA SOTA CALÇADA							
4	c/Montclar		6,000	0,150	1,300		1,170	C#*D#*E#*F#
5	c/Pedralta		17,000	0,150	1,300		3,315	C#*D#*E#*F#
7	TRAM EN VORERA		2,000	0,150	1,300		0,390	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Pàg.: 2

8	ACCÉS FINCA PRIVADA		2,000	0,150	1,300		0,390	C#*D#*E#*F#
---	---------------------	--	-------	-------	-------	--	-------	-------------

TOTAL AMIDAMENT **11,310**

6	F2RBHIFS	m3	Disposició de terres no contaminades de densitat aparent 1,6 t/m3, a centre valoritzador de materials naturals excavats amb codi VNME					
---	----------	----	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

TOTAL AMIDAMENT **9,310**

7	F2RA71H1	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170101 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)					
---	----------	----	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

TOTAL AMIDAMENT **19,880**

8	F222U004	m3	Excavació de terreny no classificat en rases, pous o fonaments, amb mitjans mecànics (40% amb martell), inclòs part proporcional en roca i tall previ en talussos i càrrega sobre camió, en actuacions fins a 5 m3					
---	----------	----	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
2	TRAM SOTA ASFALT		6,000	0,600	1,000		3,600	C#*D#*E#*F#
3			17,000	0,600	1,000		10,200	C#*D#*E#*F#
5	TRAM EN TERRES		42,000	0,600	1,000		25,200	C#*D#*E#*F#
7	TRAM EN VORERA		2,000	0,600	1,000		1,200	C#*D#*E#*F#
8			2,000	0,600	1,000		1,200	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **5,060**

9	F226120F	m3	Terraplenada i piconatge per a caixa de paviment amb material tolerable de la pròpia excavació, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 95% del PM					
---	----------	----	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
2			41,400	0,500			20,700	C#*D#

TOTAL AMIDAMENT **7,740**

10	010101	m2	Esbrassada i neteja de qualsevol tipus de terreny amb arbrat i arbustiva de qualsevol tipus amb un gruix mínim de 20 centímetres, amb mitjans mecànics. Inclou la tala, troçat, càrrega a contenidor o camió, transport a abocador autoritzat i canó de gestió de restes vegetals.					
----	--------	----	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	TRAM EN TERRES		42,000	0,600	1,000		25,200	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **7,610**

11	010104	m2	Excavació de la terra vegetal amb un gruix mínim de 30 cm, amb mitjans mecànics i càrrega a contenidor, dumper o camió i transport interior de l'obra a acopi centralitzat per a posterior rebliment superior de la rasa, per deixar el terreny en l'estat original. Si es possible es podrà deixar aquesta terra vegetal apilada a la vora de la rasa.					
----	--------	----	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	TRAM EN TERRES		42,000	0,600	1,000		25,200	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT 0,750

12	010106	m2	Reblert de terra vegetal amb un gruix mínim de 30 cm, amb mitjans mecànics i càrrega des del acopi intern amb mitjans mecànics i reblert superior de la rasa, per deixar el terreny en l'estat original.					
----	--------	----	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	TRAM EN TERRES		42,000	0,600	1,000		25,200	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 0,750

13	F169U020	u	Cala d'1x1 m per a localització de serveis, amb enderroc de paviment, excavació de terres fins a localització de serveis a una fondària màxima d'1,30 m, reblert amb sauló, formació de base de formigó, càrrega de materials sobre camió o contenidor, transport a abocador i gestió de residus, sense incloure la reposició del paviment					
----	----------	---	--	--	--	--	--	--

1	creuaments serveis		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
---	--------------------	--	-------	--	--	--	-------	-------------

AMIDAMENT DIRECTE 459,560

OBRA	01	PRESSUPOST MEMÒRIA PLUVIALS MAS TREMPAT
CAPÍTOL	01	OBRA CIVIL
TÍTOL 3	02	PAVIMENTACIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

1	F9H1T140	t	Mescla bituminosa continua en calent, fabricada a temperatura normal, tipus AC 11 surf 50/70 D, AC 11 surf 35/50 D, amb granulat per a rodament i betum asfàltic de penetració, inclòs un mínim de 10% de reciclat de mescla bituminosa, col·locada a l'obra amb una compactació del 98% de l'assaig Marshall, en actuacions amb un volum fins a 10 t
---	----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	CANONADA SOTA CALÇADA							
3	c/Montclar		6,000	0,600	0,050	2,400	0,432	C#*D#*E#*F#
4	c/Pedralta		17,000	0,600	0,050	2,400	1,224	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 94,390

2	F9J1V010	m2	Reg d'imprimació amb emulsió bituminosa catiònica, tipus C50BF5 IMP, amb una dotació d'1,5 kg/m2, inclòs neteja del ferm					
---	----------	----	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	CANONADA SOTA CALÇADA							
3	c/Montclar		6,000	0,600			3,600	C#*D#*E#*F#
4	c/Pedralta		17,000	0,600			10,200	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,110

3	F9F5U141	m2	Paviment de peces prefabricades de formigó, de color gris, de 40x40x5 cm, col·locades amb morter de ciment 1:4 i rejuntat amb sorra fina, en actuacions d'1 a 10 m2					
---	----------	----	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	TRAM EN VORERA		2,000	0,800			1,600	C#*D#
2			2,000	0,800			1,600	C#*D#

AMIDAMENTS

			TOTAL AMIDAMENT	48,920
4	010115	PA	PA per a la reposició del paviment de l'accés vehicular a l'entrada de la vivenda afectada por la servitud	
			AMIDAMENT DIRECTE	200,000

OBRA	01	PRESSUPOST MEMÒRIA PLUVIALS MAS TREMPAT
CAPÍTOL	02	CANONADES I EMBORNALS
TÍTOL 3	01	CANONADES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	010114	m3	m3 de formigó de protecció de canonada HM-20/P/20/l. Inclou sobreexccació i recobrimnt perimetral de mínim 10 cm. Inclou encofrat lateral a dues cares.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
2	TRAM SOTA ASFALT		6,000	0,600	0,200		0,720	C#*D#*E#*F#
3			17,000	0,600	0,200		2,040	C#*D#*E#*F#
4	TRAM EN VORERA		2,000	0,600	0,200		0,240	C#*D#*E#*F#
5			2,000	0,600	0,200		0,240	C#*D#*E#*F#
6	TRAM FINCA		27,500	0,600	0,200		3,300	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 87,990

2	PD7G-L5NP	m	Claveguera amb tub de polietilè SN-8, de 250 mm de diàmetre nominal, incloent el subministrament i col·locació del tub, la protecció del tub amb 20cm de sorra, reblert amb material de l'excavació i compactació de la rasa					
1	TRAM SOTA ASFALT		6,000				6,000	C#
2			17,000				17,000	C#
3							0,000	
4	TRAM EN TERRES		42,000				42,000	C#
5							0,000	
6	TRAM EN VORERA		2,000				2,000	C#
7			2,000				2,000	C#

AMIDAMENT DIRECTE 31,820

OBRA	01	PRESSUPOST MEMÒRIA PLUVIALS MAS TREMPAT
CAPÍTOL	02	CANONADES I EMBORNALS
TÍTOL 3	02	EMBORNALS I POUS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PD01-5CHX	u	Pou circular de registre de diàmetre 100 cm, amb solera amb mitja canya de formigó d'ús no estructural HNE-20/B/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, de 15 cm de gruix mínim i de planta 1.2x1,2 m per a tub de diàmetre 25 cm, paret per a pou circular de diàmetre 100 cm, de gruix 14 cm de maó calat, arrebossada i lliscada per dins amb morter mixt 1:0,5:4 bastiment quadrat aparent i tapa circular de fosa dúctil per a pou de registre, abatible, pas lliure de 700 mm de diàmetre i classe D400 segons norma UNE-EN 124

AMIDAMENT DIRECTE 862,750

AMIDAMENTS

Pàg.: 5

2	010112	PA	PA per a la connexió de la nova canonada amb embornal, reixa o pou existent.
			AMIDAMENT DIRECTE 150,000
3	01011X	PA	PA per a la demolició i reconstrucció d'embornal existent.
			AMIDAMENT DIRECTE 430,000
4	PD55-OJWX	u	Caixa per a embornal de 100x100cm, amb parets de 29 cm de gruix de maó calat, arrebossada i lliscada per dins i esquerdejat per fora amb morter mixt 1:2:10 sobre solera de 10 cm de formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, u
			AMIDAMENT DIRECTE 1.398,150
5	PD50-JNAX	u	Subministrament i col·locació de bastiment i reixa de fosa dúctil, abatible i amb tanca, per a embornal, de 100x100x100 cm classe C250 segons norma UNE-EN 124 col·locat amb morter,
			AMIDAMENT DIRECTE 534,770
OBRA	01	PRESSUPOST MEMÒRIA PLUVIALS MAS TREMPAT	
CAPÍTOL	03	SEGURETAT I SALUT	
NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P0002	U	Partida alçada d'abonament íntegre per la Seguretat i Salut a l'obra. i aplicació en obra de les mesures indicades en el pla i estudi bàsic de seguretat i salut. i tota l'implantació necessària
			AMIDAMENT DIRECTE 400,000
OBRA	01	PRESSUPOST MEMÒRIA PLUVIALS MAS TREMPAT	
CAPÍTOL	04	CONTROL DE QUALITAT	
NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P00001	U	Partida alçada d'abonament íntegre per el control de qualitat
			AMIDAMENT DIRECTE 250,000
OBRA	01	PRESSUPOST MEMÒRIA PLUVIALS MAS TREMPAT	
CAPÍTOL	05	GESTIÓ DE RESIDUS	
NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P00003	U	Partida alçada d'abonament íntegre gestió de residus
			AMIDAMENT DIRECTE 556,100
OBRA	01	PRESSUPOST MEMÒRIA PLUVIALS MAS TREMPAT	
CAPÍTOL	06	IMPREVISTOS	

AMIDAMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P0005000	P.a.j.	Partida alçada a justificar per l'aparició imprevistos durant l'execució de les obres
			AMIDAMENT DIRECTE 788,170

PRESSUPOST

Pàg.: 1

OBRA	01	PRESSUPOST MEMÒRIA PLUVIALS MAS TREMPAT
CAPÍTOL	01	OBRA CIVIL
TÍTOL 3	01	TREBALLS PREVIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	F21N4XK5	m2	Demolició de paviment de mescla bituminosa, de fins a 20 cm de gruix i fins a 2 m d'amplària, amb retroexcavadora amb martell trencador i càrrega sobre camió (P - 10)	5,58	13,800	77,00
2	F21L4JH4	m2	Demolició de paviment de panots col·locats sobre formigó, inclosa la demolició de la base de formigó, de més 15 cm de gruix, i de qualsevol amplària, amb martell trencador muntat sobre retroexcavadora (P - 9)	9,64	3,200	30,85
3	F21NFBA0	m	Tall en paviment de mescla bituminosa, de 10 cm de fondària com a mínim, amb màquina tallajunts amb disc de diamant, per a delimitar la zona a demolir (P - 11)	4,31	54,000	232,74
4	F2R3503A	m3	Transport de terres a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km (P - 14)	14,90	26,910	400,96
5	F2R542AA	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 20 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km (P - 15)	11,31	5,265	59,55
6	F2RBHIFS	m3	Disposició de terres no contaminades de densitat aparent 1,6 t/m3, a centre valoritzador de materials naturals excavats amb codi VNME (P - 17)	9,31	26,910	250,53
7	F2RA71H1	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170101 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (P - 16)	19,88	5,265	104,67
8	F222U004	m3	Excavació de terreny no classificat en rases, pous o fonaments, amb mitjans mecànics (40% amb martell), inclòs part proporcional en roca i tall previ en talussos i càrrega sobre camió, en actuacions fins a 5 m3 (P - 12)	5,06	41,400	209,48
9	F226120F	m3	Terraplenada i piconatge per a caixa de paviment amb material tolerable de la pròpia excavació, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 95% del PM (P - 13)	7,74	20,700	160,22
10	010101	m2	Esbrossada i neteja de qualsevol tipus de terreny amb arbrat i arbustiva de qualsevol tipus amb un gruix mínim de 20 centímetres, amb mitjans mecànics. Inclou la tala, troçat, càrrega a contenidor o camió, transport a abocador autoritzat i canó de gestió de restes vegetals. (P - 1)	7,61	25,200	191,77
11	010104	m2	Excavació de la terra vegetal amb un gruix mínim de 30 cm, amb mitjans mecànics i càrrega a contenidor, dumper o camió i transport interior de l'obra a acopi centralitzat per a posterior rebliment superior de la rasa, per deixar el terreny en l'estat original. Si es possible es podrà deixar aquesta terra vegetal apilada a la vora de la rasa. (P - 2)	0,75	25,200	18,90
12	010106	m2	Reblert de terra vegetal amb un gruix mínim de 30 cm, amb mitjans mecànics i càrrega des del acopi intern amb mitjans mecànics i reblert superior de la rasa, per deixar el terreny en l'estat original. (P - 3)	0,75	25,200	18,90
13	F169U020	u	Cala d'1x1 m per a localització de serveis, amb enderroc de paviment, excavació de terres fins a localització de serveis a una fondària màxima d'1,30 m, reblert amb sauló, formació de base de formigó, càrrega de materials sobre camió o contenidor,	459,56	3,000	1.378,68

PRESSUPOST

Pàg.: 2

			transport a abocador i gestió de residus, sense incloure la reposició del paviment (P - 8)			
TOTAL	TÍTOL 3		01.01.01			3.134,25

OBRA	01	PRESSUPOST MEMÒRIA PLUVIALS MAS TREMPAT
CAPÍTOL	01	OBRA CIVIL
TÍTOL 3	02	PAVIMENTACIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	F9H1T140	t	Mescla bituminosa contínua en calent, fabricada a temperatura normal, tipus AC 11 surf 50/70 D, AC 11 surf 35/50 D, amb granulat per a rodament i betum asfàltic de penetració, inclòs un mínim de 10% de reciclat de mescla bituminosa, col·locada a l'obra amb una compactació del 98% de l'assaig Marshall, en actuacions amb un volum fins a 10 t (P - 19)	94,39	1,656	156,31
2	F9J1V010	m2	Reg d'imprimació amb emulsió bituminosa catiònica, tipus C50BF5 IMP, amb una dotació d'1,5 kg/m2, inclòs neteja del ferm (P - 20)	1,11	13,800	15,32
3	F9F5U141	m2	Paviment de peces prefabricades de formigó, de color gris, de 40x40x5 cm, col·locades amb morter de ciment 1:4 i rejuntat amb sorra fina, en actuacions d'1 a 10 m2 (P - 18)	48,92	3,200	156,54
4	010115	PA	PA per a la reposició del paviment de l'accés vehicular a l'entrada de la vivenda afectada per la servitud (P - 6)	200,00	1,000	200,00
TOTAL	TÍTOL 3		01.01.02			528,17

OBRA	01	PRESSUPOST MEMÒRIA PLUVIALS MAS TREMPAT
CAPÍTOL	02	CANONADES I EMBORNALS
TÍTOL 3	01	CANONADES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	010114	m3	m3 de formigó de protecció de canonada HM-20/P/20/I. Inclou sobreexcavació i recobriments perimetral de mínim 10 cm. Inclou encofrat lateral a dues cares. (P - 5)	87,99	6,540	575,45
2	PD7G-L5NP	m	Claveguera amb tub de polietilè SN-8, de 250 mm de diàmetre nominal, inclouent el subministrament i col·locació del tub, la protecció del tub amb 20cm de sorra, reblert amb material de l'excavació i compactació de la rasa (P - 27)	31,82	69,000	2.195,58
TOTAL	TÍTOL 3		01.02.01			2.771,03

OBRA	01	PRESSUPOST MEMÒRIA PLUVIALS MAS TREMPAT
CAPÍTOL	02	CANONADES I EMBORNALS
TÍTOL 3	02	EMBORNALS I POUS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PD01-5CHX	u	Pou circular de registre de diàmetre 100 cm, amb solera amb mitja canya de formigó d'ús no estructural HNE-20/B/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, de 15 cm de gruix mínim i de planta 1.2x1,2 m per a tub de diàmetre 25 cm, paret per a pou circular de diàmetre 100 cm, de gruix 14 cm de maó calat, arrebossada i lliscada per dins amb morter mixt 1:0,5:4 bastiment quadrat aparent i tapa circular de fosa dúctil per a pou de registre, abatible, pas lliure de 700 mm de diàmetre i classe D400 segons norma UNE-EN 124 (P - 24)	862,75	1,000	862,75
2	010112	PA	PA per a la connexió de la nova canonada amb embornal, reixa o pou existent. (P - 4)	150,00	5,000	750,00

PRESSUPOST

Pàg.: 3

3	01011X	PA	PA per a lar demolició i reconstrucció d'embornal existent. (P - 7)	430,00	1,000	430,00
4	PD55-OJWX	u	Caixa per a embornal de 100x100cm, amb parets de 29 cm de gruix de maó calat, arrebossada i lliscada per dins i esquerdejat per fora amb morter mixt 1:2:10 sobre solera de 10 cm de formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, u (P - 26)	1.398,15	1,000	1.398,15
5	PD50-JNAX	u	Subministrament i col·locació de bastiment i reixa de fosa dúctil, abatible i amb tanca, per a embornal, de 100x100x100 cm classe C250 segons norma UNE-EN 124 col·locat amb morter, (P - 25)	534,77	1,000	534,77
TOTAL TÍTOL 3		01.02.02				3.975,67

OBRA 01 PRESSUPOST MEMÒRIA PLUVIALS MAS TREMPAT
CAPÍTOL 03 SEGURETAT I SALUT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P0002	U	Partida alçada d'abonament íntegre per la Seguretat i Salut a l'obra. i aplicació en obra de les mesures indicades en el pla i estudi bàsic de seguretat i salut. i tota l'implantació necessària (P - 23)	400,00	1,000	400,00
TOTAL CAPÍTOL		01.03				400,00

OBRA 01 PRESSUPOST MEMÒRIA PLUVIALS MAS TREMPAT
CAPÍTOL 04 CONTROL DE QUALITAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P00001	U	Partida alçada d'abonament íntegre per el control de qualitat (P - 21)	250,00	1,000	250,00
TOTAL CAPÍTOL		01.04				250,00

OBRA 01 PRESSUPOST MEMÒRIA PLUVIALS MAS TREMPAT
CAPÍTOL 05 GESTIÓ DE RESIDUS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P00003	U	Partida alçada d'abonament íntegre gestió de residus (P - 22)	556,10	1,000	556,10
TOTAL CAPÍTOL		01.05				556,10

OBRA 01 PRESSUPOST MEMÒRIA PLUVIALS MAS TREMPAT
CAPÍTOL 06 IMPREVISTOS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P0005000	P.a.jū	Partida alçada a justificar per l'aparició imprevistos durant l'execució de les obres (P - 0)	788,17	1,000	788,17
TOTAL CAPÍTOL		01.06				788,17

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 1	010101	m2	Esbossada i neteja de qualsevol tipus de terreny amb arbrat i arbustiva de qualsevol tipus amb un gruix mínim de 20 centímetres, amb mitjans mecànics. Inclou la tala, troçessat, càrrega a contenidor o camió, transport a abocador autoritzat i canon de gestió de restes vegetals. (SET EUROS AMB SEIXANTA-UN CÈNTIMS)	7,61 €
P- 2	010104	m2	Excavació de la terra vegetal amb un gruix mínim de 30 cm, amb mitjans mecànics i càrrega a contenidor, dumper o camió i transport interior de l'obra a acopi centralitzat per a posterior rebliment superior de la rasa, per deixar el terreny en l'estat original. Si es possible es podrà deixar aquesta terra vegetal apilada a la vora de la rasa. (ZERO EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS)	0,75 €
P- 3	010106	m2	Reblert de terra vegetal amb un gruix mínim de 30 cm, amb mitjans mecànics i càrrega des del acopi intern amb mitjans mecànics i reblert superior de la rasa, per deixar el terreny en l'estat original. (ZERO EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS)	0,75 €
P- 4	010112	PA	PA per a la connexió de la nova canonada amb embornal, reixa o pou existent. (CENT CINQUANTA EUROS)	150,00 €
P- 5	010114	m3	m3 de formigó de protecció de canonada HM-20/P/20/l. Inclou sobreexcació i recobriment perimetral de mínim 10 cm. Inclou encofrat lateral a dues cares. (VUITANTA-SET EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS)	87,99 €
P- 6	010115	PA	PA per a la reposició del paviment de l'accés vehicular a l'entrada de la vivenda afectada per la servitud (DOS-CENTS EUROS)	200,00 €
P- 7	01011X	PA	PA per a la demolició i reconstrucció d'embornal existent. (QUATRE-CENTS TRENTA EUROS)	430,00 €
P- 8	F169U020	u	Cala d'1x1 m per a localització de serveis, amb enderroc de paviment, excavació de terres fins a localització de serveis a una fondària màxima d'1,30 m, reblert amb sauló, formació de base de formigó, càrrega de materials sobre camió o contenidor, transport a abocador i gestió de residus, sense incloure la reposició del paviment (QUATRE-CENTS CINQUANTA-NOU EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS)	459,56 €
P- 9	F21L4JH4	m2	Demolició de paviment de panots col·locats sobre formigó, inclosa la demolició de la base de formigó, de més 15 cm de gruix, i de qualsevol amplària, amb martell trencador muntat sobre retroexcavadora (NOU EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS)	9,64 €
P- 10	F21N4XK5	m2	Demolició de paviment de mescla bituminosa, de fins a 20 cm de gruix i fins a 2 m d'amplària, amb retroexcavadora amb martell trencador i càrrega sobre camió (CINC EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS)	5,58 €
P- 11	F21NFBA0	m	Tall en paviment de mescla bituminosa, de 10 cm de fondària com a mínim, amb màquina tallajunts amb disc de diamant, per a delimitar la zona a demolir (QUATRE EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS)	4,31 €
P- 12	F222U004	m3	Excavació de terreny no classificat en rases, pous o fonaments, amb mitjans mecànics (40% amb martell), inclòs part proporcional en roca i tall previ en talussos i càrrega sobre camió, en actuacions fins a 5 m3 (CINC EUROS AMB SIS CÈNTIMS)	5,06 €
P- 13	F226120F	m3	Terraplenada i piconatge per a caixa de paviment amb material tolerable de la pròpia excavació, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 95% del PM (SET EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS)	7,74 €
P- 14	F2R3503A	m3	Transport de terres a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km (CATORZE EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS)	14,90 €
P- 15	F2R542AA	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 20 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km (ONZE EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS)	11,31 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 16	F2RA71H1	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170101 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (DINOU EUROS AMB VUITANTA-VUIT CÈNTIMS)	19,88 €
P- 17	F2RBHIFS	m3	Disposició de terres no contaminades de densitat aparent 1,6 t/m3, a centre valoritzador de materials naturals excavats amb codi VNME (NOU EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS)	9,31 €
P- 18	F9F5U141	m2	Paviment de peces prefabricades de formigó, de color gris, de 40x40x5 cm, col·locades amb morter de ciment 1:4 i rejuntat amb sorra fina, en actuacions d'1 a 10 m2 (QUARANTA-VUIT EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS)	48,92 €
P- 19	F9H1T140	t	Mescla bituminosa contínua en calent, fabricada a temperatura normal, tipus AC 11 surf 50/70 D, AC 11 surf 35/50 D, amb granulat per a rodament i betum asfàltic de penetració, inclòs un mínim de 10% de reciclat de mescla bituminosa, col·locada a l'obra amb una compactació del 98% de l'assaig Marshall, en actuacions amb un volum fins a 10 t (NORANTA-QUATRE EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS)	94,39 €
P- 20	F9J1V010	m2	Reg d'imprimació amb emulsió bituminosa catiònica, tipus C50BF5 IMP, amb una dotació d'1,5 kg/m2, inclòs neteja del ferm (UN EUROS AMB ONZE CÈNTIMS)	1,11 €
P- 21	P00001	U	Partida alçada d'abonament íntegre per el control de qualitat (DOS-CENTS CINQUANTA EUROS)	250,00 €
P- 22	P00003	U	Partida alçada d'abonament íntegre gestió de residus (CINC-CENTS CINQUANTA-SIS EUROS AMB DEU CÈNTIMS)	556,10 €
P- 23	P0002	U	Partida alçada d'abonament íntegre per la Seguretat i Salut a l'obra. i aplicació en obra de les mesures indicades en el pla i estudi bàsic de seguretat i salut. i tota l'implantació necessària (QUATRE-CENTS EUROS)	400,00 €
P- 24	PD01-5CHX	u	Pou circular de registre de diàmetre 100 cm, amb solera amb mitja canya de formigó d'ús no estructural HNE-20/B/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, de 15 cm de gruix mínim i de planta 1.2x1,2 m per a tub de diàmetre 25 cm, paret per a pou circular de diàmetre 100 cm, de gruix 14 cm de maó calat, arrebossada i lliscada per dins amb morter mixt 1:0,5:4 bastiment quadrat aparent i tapa circular de fosa dúctil per a pou de registre, abatible, pas lliure de 700 mm de diàmetre i classe D400 segons norma UNE-EN 124 (VUIT-CENTS SEIXANTA-DOS EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS)	862,75 €
P- 25	PD50-JNAX	u	Subministrament i col·locació de bastiment i reixa de fosa dúctil, abatible i amb tanca, per a embornal, de 100x100x100 cm classe C250 segons norma UNE-EN 124 col·locat amb morter, (CINC-CENTS TRENTA-QUATRE EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS)	534,77 €
P- 26	PD55-OJWX	u	Caixa per a embornal de 100x100cm, amb parets de 29 cm de gruix de maó calat, arrebossada i lliscada per dins i esquerdejat per fora amb morter mixt 1:2:10 sobre solera de 10 cm de formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0,6, u (MIL TRES-CENTS NORANTA-VUIT EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS)	1.398,15 €
P- 27	PD7G-L5NP	m	Claveguera amb tub de polietilè SN-8, de 250 mm de diàmetre nominal, inclouent el subministrament i col·locació del tub, la protecció del tub amb 20cm de sorra, reblert amb material de l'excavació i compactació de la rasa (TRENTA-UN EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS)	31,82 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

RESUM DE PRESSUPOST

Pàg.: 1

NIVELL 2: CAPÍTOL			Import
Capítol	01.01	OBRA CIVIL	3.662,42
Capítol	01.02	CANONADES I EMBORNALS	6.746,70
Capítol	01.03	SEGURETAT I SALUT	400,00
Capítol	01.04	CONTROL DE QUALITAT	250,00
Capítol	01.05	GESTIÓ DE RESIDUS	556,10
Capítol	01.06	IMPREVISTOS	788,17
Obra	01	Pressupost MEMÒRIA PLUVIALS MAS TREMPAT	12.403,39
			12.403,39

NIVELL 1: OBRA			Import
Obra	01	Pressupost MEMÒRIA PLUVIALS MAS TREMPAT	12.403,39
			12.403,39

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pag. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	12.403,39
13 % DESPESES GENERALS SOBRE 12.403,39.....	1.612,44
6 % BENEFICI INDUSTRIAL SOBRE 12.403,39.....	744,20
Subtotal	14.760,03
21 % IVA SOBRE 14.760,03.....	3.099,61
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€ 17.859,64

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a la quantitat de:(DISSET MIL VUIT-CENTS CINQUANTA-NOU EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS)
